



Medlemsinformation februari 2017

Kontoret och kontakt med styrelsen

Kontoret på **Blekingevägen 12** är öppet varje måndag mellan kl. 18:00 och 20:00, med undantag för helgdagar. Föreningens telefonsvarare är på dygnet runt och nås på **018-42 22 90**. I mån av tid svarar vi på föreningens mobiltelefon som nås på **0709-85 63 00**. E-postmeddelanden som skickas till **info@brfblekinge.se** besvaras oftast inom två dygn. Vid akuta ärenden, kontakta Upplands Boservice på **018-18 74 01**. Frågor gällande ekonomi, t.ex. borttappade avier, besvaras av SBC på **0771-722 722** eller via **www.sbc.se**. Felparkerade bilar eller bilar parkerade inne på gården anmäls till Q-Park på **0771-96 90 00**.

Kandidera till styrelsen

Om du är intresserad av att sitta som styrelseledamot eller suppleant efter föreningsstämman, eller känner någon i föreningen som du tror skulle vara en tillgång i föreningens verksamhet, kontakta valberedningen. Det är extra värdefullt för föreningen om ledamöter i styrelsen tillsätts med kunskap inom t.ex. ekonomi, mark- och fastighetsskötsel, juridik, it- och webbkunskap och information, men en kommer långt med sunt förnuft, gott omdöme och demokratiskt tänkande.

Om du har frågor om styrelsearbetet eller är intresserad av att sitta i styrelsen är du varmt välkommen att kontakta valberedningen, som består av Gun-Britt Elovaara (Blekingevägen 7, nb) och Nicole Hafner (Blekingevägen 4, nb).

Stenar etc. i lås

Vi har upptäckt att en del lägger stenar, gem och andra föremål i portarnas lås för att de inte ska låsas. **Detta är absolut förbjudet**. Dels är det väldigt dåligt för säkerheten i våra fastigheter, portarnas låses nattetid av en anledning. Dels kan de också förstöra hela låsmekanismen, vilket kostar väldigt mycket att reparera. **Om du märker att någon lagt föremål i portens lås, ta bort det och kontakta föreningen.**

Rökning och fimpar

Vi har på sistone fått många klagomål om rökning och fimpar. Om du röker, se till att inte göra det precis utanför porten, och se framför allt till att porten är stängd. **Om porten är det minsta öppen kommer röken in i trapphuset på grund av undertrycket som skapas då det är varmare i trapphuset än utomhus, detta skapar stort obehag för dina grannar.** Det är heller inte under några som helst omständigheter att röka inne i trapphuset.

Om du röker på din balkong, ska du också fimpa i en askkopp på balkongen, **det är absolut inte tillåtet att kasta ner fimporna från balkongen.**

Fimpar ska slängas i uppsatta askkoppar och får inte slängas på marken. Rökning och fimpar skapar stort obehag för andra boende, inte minst astmatiker och små barn.



Bilfria gårdar

Vi påminner om att våra gårdar är bilfria, **det är strikt förbjudet att parkera inne på gården**, eller någon annanstans på området förutom parkeringsrutorna. Det är okej att köra in på gårdarna för i- och urlastning, men då får bilen bara stå inne på gården i max sex minuter utan att det sker någon aktivitet vid bilen. **Om du ser någon bil som parkerat inne på gårdarna, anmäl direkt till Q-Park på 0771- 96 90 00.**

Grus i hissdörrarna

Vi har fått ett antal samtal om att hissarna har stannat och hissjouren har även ryckt ut vi ett par tillfällen för att reparera hissarna. I samtliga fall har det handlat om att gruset som används för halkbekämpningen fastnat i hissdörren så att den inte går att stänga. Att plocka bort en liten sten är en enkel uppgift, men blir väldigt dyrt om vi ringer hissjouren för att åtgärda det. Givetvis ska vi få hit hissjouren för att laga hissarna om dem är trasiga, men tänk en extra gång innan du ringer då det är långt ifrån gratis att få dem att komma och fixa småsaker som grus i dörren.

Om hissen verkar ha fastnat, kolla om den står still på något våningsplan för att det är grus i dörren. Om du inte själv kan ta bort gruset, ring föreningsmobilen på 0709-85 63 00 istället för hissjouren.

Fyrbenta vänner

Husdjur är uppskattade av sina ägare, men tänk på dina grannar. Lösa hundar och katter kan skapa stora besvär för andra medlemmar. Ta hand om ditt husdjur och håll det under uppsikt. Du som ägare ansvarar för vad djuret gör inom föreningens område. Hundar skall vara kopplade, även små hundar. Hund- och kattbajs är ägarens ansvar att plocka upp och städa bort. Katter får inte springa runt lösa. Tänk också på att skällande hundar är mycket besvärande för dina grannar. **Detta står också i föreningens ordningsregler.**

Gör din röst hörd

I maj kommer vi ha vår föreningsstämma, som är föreningens högst beslutande organ. En officiell kallelse till stämman kommer två till fyra veckor innan stämman med datum, tid, plats, dagordning och sista dag för att lämna in ett förslag (*motionsstopp*).

Har du ett förslag på något föreningen ska göra? **Lämna in ditt förslag, eller motion som det heter på föreningsspråk, till kontoret så tar stämman upp förslaget för beslut.** Sista datum för att lämna in motioner kommer stå i kallelsen till stämman. Om du vill veta mer om hur det går till att lämna in motioner till stämman, kan du läsa mer på hemsidan, www.brffblekinge.se/foreningen/foreningsstamma/motionera, eller så kan du komma till kontoret på en måndagskväll.



Information in English

You can find this information letter in English on our website, www.brffblekinge.se/english

We are also working on offering the website in English in the future.